

## فهرست

- ۱-۱ تعاریف و مفاهیم ..... ۷
- ۱-۱-۱ برنامه‌ریزی شهری ..... ۷
- ۱-۱-۲ مفهوم ارزیابی ..... ۸
- ۱-۱-۳ مدیریت شهری ..... ۱۱
- ۱-۱-۳-۱ مفهوم مدیریت شهری ..... ۱۱
- ۱-۱-۳-۱-۱ مدل‌های مدیریت شهری ..... ۱۵
- ۱-۱-۳-۱-۲ مدیریت شهری فعلی در جهان ..... ۱۷
- ۱-۱-۳-۱-۳ وظایف مدیریت شهری ..... ۲۰
- ۱-۱-۳-۱-۴ سطوح مدیریت شهری در ایران ..... ۲۱
- ۱-۱-۳-۱-۵ عناصر غیررسمی مؤثر بر مدیریت شهری ..... ۲۳
- ۱-۱-۳-۱-۶ اهداف مدیریت شهری ..... ۲۳
- ۱-۱-۳-۱-۷ چالش‌های مدیریت شهری ..... ۲۴
- ۱-۱-۴ شهرداری ..... ۲۵
- ۱-۱-۴-۱ مفهوم شهرداری ..... ۲۵
- ۱-۱-۴-۲ ساختار شهرداری‌ها در ایران ..... ۲۵
- ۱-۱-۴-۳ وظایف شهرداری‌ها ..... ۲۶
- ۱-۱-۴-۴ وظایف شورای اسلامی شهر در ارتباط با شهرداری ..... ۲۷
- ۱-۱-۵ ارتباط برنامه‌ریزی شهری، مدیریت شهری و حکومت ..... ۳۱
- ۱-۱-۶ ممیزی ..... ۳۳
- ۱-۱-۶-۱ مفهوم ممیزی ..... ۳۳
- ۱-۱-۶-۲ اهداف ممیزی ..... ۳۵
- ۱-۱-۶-۳ کاداستر ..... ۴۱

- ۴-۶-۱-۲ GIS و تأثیرات آن بر مدیریت و توسعه شهری ..... ۴۶
- ۷-۱-۱ چگونگی انجام ممیزی ..... ۴۸
- ۱-۷-۱-۱ دستورالعمل تنظیم فهرست املاک ..... ۴۹
- ۲-۷-۱-۱ تحلیل تنظیم برگه ممیزی ..... ۶۶
- ۲-۸-۱-۱ مدل‌های توسعه SDI ..... ۸۶
- ۳-۸-۱-۱ نقش سازمان‌های دولتی و بخش خصوصی در آینده SDI ..... ۸۷
- ۴-۸-۱-۱ مدیریت زمین و SDI ..... ۸۹
- ۵-۸-۱-۱ جایگاه LSDI در برنامه‌ریزی و مدیریت شهری ..... ۹۱
- ۲-۱ نظریه‌ها ..... ۹۳
- ۱-۲-۱ نظریه سیستم‌ها ..... ۹۳
- ۲-۲-۱ تفکر سیستم‌های سخت ..... ۹۵
- ۳-۲-۱ تفکر سیستم‌های نرم افزاری ..... ۹۶
- ۴-۲-۱ سیستم‌های فنی - اجتماعی ..... ۹۸
- ۵-۲-۱ نظریه کنشگر - شبکه ..... ۹۹
- ۳-۱ تاریخچه موضوع ..... ۱۰۰
- ۱-۳-۱ تاریخچه مدیریت شهری ..... ۱۰۰
- ۱-۳-۱-۱ مدیریت شهری در کشورهای توسعه یافته ..... ۱۰۰
- ۲-۱-۳-۱ مدیریت شهری در کشورهای توسعه نیافته و در حال توسعه ..... ۱۰۳
- ۲-۳-۱ تاریخچه شهرداری ..... ۱۰۵